

Bouwnummer	Type	Buurtschap	GO (m ²)	Inhoud (m ³)	Terras (m ²)	Oriëntatie terras	Verkoopprijs VON	Indicatie beheerbijdrage landschap (p/mnd)
1	C	Waterstate	166	763	16.5	Zuid	€ 645.000	€ 60
2	Cs	Waterstate	166	763	16.5	Zuid	€ 650.000	€ 60
3	A	Waterstate	166	757	16.5	Zuid	€ 650.000	€ 60
4	B	Waterstate	166	757	16.5	Zuid	€ 650.000	€ 60
5	A	Waterstate	166	757	16.5	Zuid	€ 655.000	€ 60
6	B	Waterstate	166	757	16.5	Zuid	€ 655.000	€ 60
7	C	Waterstate	166	763	16.5	Zuidwest	€ 655.000	€ 60
8	Cs	Waterstate	166	763	16.5	Zuidwest	€ 645.000	€ 60
9	Bs	Waterstate	166	757	16.5	Noordwest	€ 630.000	€ 60
10	As	Waterstate	166	757	16.5	Noordwest	€ 630.000	€ 60
11	C	Waterstate	166	763	16.5	Noordwest	€ 625.000	€ 60
12	Cs	Waterstate	166	763	16.5	Noordwest	€ 615.000	€ 60
13	D	Waterstate	143	671	16.5	Zuid	€ 525.000	€ 60
14	E	Waterstate	144	630	14.9	Zuid	€ 505.000	€ 60
15	F	Waterstate	143	674	16.5	Zuid	€ 525.000	€ 60
16	D	Waterstate	143	671	16.5	West	€ 520.000	€ 60
17	E	Waterstate	144	630	14.9	West	€ 500.000	€ 60
18	F	Waterstate	143	674	16.5	West	€ 520.000	€ 60
19	Fs	Groenewoude	143	674	16.5	Zuid	€ 510.000	€ 65
20	Es	Groenewoude	144	630	14.9	Zuid	€ 490.000	€ 65
21	Ds	Groenewoude	143	674	16.5	Zuid	€ 510.000	€ 65
22	Fs	Groenewoude	143	674	16.5	West	€ 510.000	€ 65
23	Es	Groenewoude	144	630	14.9	West	€ 490.000	€ 65
24	Ds	Groenewoude	143	671	16.5	West	€ 510.000	€ 65
25	C	Groenewoude	166	763	16.5	Oost	€ 585.000	€ 65
26	Cs	Groenewoude	166	763	16.5	Oost	€ 590.000	€ 65
27	Bs	Groenewoude	166	757	16.5	Zuidoost	€ 625.000	€ 65
28	As	Groenewoude	166	757	16.5	Zuidoost	€ 635.000	€ 65
29	C	Groenewoude	166	763	16.5	Zuid	€ 640.000	€ 65
30	Cs	Groenewoude	166	763	16.5	Zuid	€ 640.000	€ 65
31	Bs	Groenewoude	166	757	16.5	West	€ 595.000	€ 65
32	As	Groenewoude	166	757	16.5	West	€ 590.000	€ 65

* De vermelde koopsommen zijn geheel vrij op naam incl. 21 % BTW en op basis van eigen grond.

* De eenmalige financieringskosten, waaronder de kosten van hypotheekakte, afsluitprovisie c.q. administratiekosten, komen voor rekening van de koper.

* De aangegeven periodieke beheerbijdrage voor het landschap betreft een indicatie. De definitieve bijdrage zal bepaald worden bij oprichting van de beheervereniging.

* Inhoud conform NEN 2580

* GO (Gebruiksoppervlakte) conform NEN 2580

* GO (Gebruiksoppervlakte) is gebaseerd op de indeling conform de brochure. Bij wijzigen van de indeling verandert ook de GO.

* De vierkante en kubieke meters zijn indicatief, hieraan kunnen derhalve geen rechten worden ontleend.

* Wijzigingen en drukfouten voorbehouden.

Inlichtingen en verkoop:

TW3 Strategie, Marketing & Makelaardij
 Marsha Sint Nicolaas
 T 010 30 07 117
 E info@tw3.nl



Woonvisie NVM Makelaars
 Cas Langstraat
 T 010 29 23 000
 E info@woonvisiemakelaars.nl



Versie : A
Betreft : Prijslijst varianten
Project : De Buitenkans | Park de Twee Heuvels
Datum : 27-3-2021
Gewijzigd :
Blad : 2 van 2



Mogelijk bij type	Variantnr.	Omschrijving	Verkoopprijs incl. btw
A(s) B(s)	1	Badkamer op de begane grond	€ 16.000
A(s) B(s)	2	Kozijn entree	€ 2.100
A(s) B(s)	3	Portaal	€ 2.700
A(s) B(s)	4	Portaal en toilet	€ 8.700
A(s) B(s)	5	Terras	€ 10.500
A(s) B(s)	6	Dakopening	€ 2.300
C(s)	1	Badkamer op de begane grond	€ 16.000
C(s)	2	Kozijn entree	€ 2.100
C(s)	3	Portaal	€ 2.700
C(s)	4	Portaal en toilet	€ 8.700
C(s)	5	Dakopening	€ 2.300
C(s)	6	Terras	€ 10.500
D(s) E(s) F(s)	1	Slaapkamer en badkamer op de begane grond	€ 16.000
D(s) E(s) F(s)	2	Portaal	€ 2.500
D(s) E(s) F(s)	3	Portaal en toilet	€ 8.300
D(s) E(s) F(s)	4	Terras	€ 10.500
D(s) E(s) F(s)	5	Dakopening	€ 2.300

- * De vermelde koopsommen zijn geheel vrij op naam incl. 21 % BTW en op basis van eigen grond.
- * De eenmalige financieringskosten, waaronder de kosten van hypotheekakte, afsluitprovisie c.q. administratiekosten, komen voor rekening van de koper.
- * De aangegeven periodieke beheerbijdrage voor het landschap betreft een indicatie. De definitieve bijdrage zal bepaald worden bij oprichting van de beheervereniging.
- * Inhoud conform NEN 2580
- * GO (Gebruiksoppervlakte) conform NEN 2580
- * GO (Gebruiksoppervlakte) is gebaseerd op de indeling conform de brochure. Bij wijzigen van de indeling verandert ook de GO.
- * De vierkante en kubieke meters zijn indicatief, hieraan kunnen derhalve geen rechten worden ontleend.
- * Wijzigingen en drukfouten voorbehouden.